

Les Vergers de Loire

79 logements collectifs + 21 intermédiaires



Les Vergers de Loire - Saint Sébastien sur Loire
Photo crédits : copyright architecte

Description

Les orientations de projet, définies par l'orientation d'aménagement applicable à cette grande parcelle, proposent de prolonger le continuum végétal, notamment en renforçant les espaces végétalisés au profit d'une diversité et d'une réelle qualité paysagère sur l'ensemble du site. Elle engage aussi la morphologie des constructions en proposant un assemblage ajusté de collectifs de taille variée et de l'habitat plus indépendant. Les collectifs constituent le front urbain au nord, le long de la rue Louis Pasteur et à l'Ouest contre l'espace boisé classé.

Topic : Housing
Sub-topic : Collective housing

Location
Saint-Sébastien-sur-Loire (44230)
Département : Loire-Atlantique
Région : Pays de la Loire
Pays : France

Dates
Design Date : 2015
Practical Completion Date : 2019

Project Team
Maître d'ouvrage :
Crédit Agricole Immobilier Résidentiel

Architecte(s) :
Pierrick Beillevaire
Mickaël DESGRÈS

Bureau d'étude technique :
Naonec(économie), IBA (structure),
Isocrate (fluides), Chantier Ingénierie (DET)

E-mail contact :
pierrick.beillevaire@insituacv.com

**Maison Régionale de l'Architecture des
Pays de la Loire
avec le soutien de l'ARDEPA**
17 rue La Noue Bras de Fer
44200 NANTES
France
E-mail contact : contact@maisonarchi.org
<http://www.ma-lereseau.org/pays-de-la-loire/>