

Ilot Confluent

Ici, habiter les secrets de la Loire et de la Sèvre mérite d'apprendre à les reconnaître, alors le chemin du projet sera poétique, construit autour d'un grand jardin, comme une promenade sur les rives



Confluents
Crédit photo : Jean Dominique

Description

Entre le fleuve et la rivière est un jardin du confluent tout autour la ville est turbulences

Les architectures, dorées comme les reflets solaires du fleuve, sont piquées des couleurs des scille d'automne, des muscaris à Toupet et des sables limoneux des bords du fleuve. Cette opération préfigure le futur quartier Confluent à Rezé qui comptera à terme 500 logements. Les bâtiments « sentinelle » marquent l'entrée de la ville et s'articulent autour d'un vaste patio de verdure qui sera un espace commun à la croisée des différents usages en cœur de cet îlot. Composé d'une résidence Sénior (89 logements), d'un foyer de jeunes travailleurs (100 studios) et de logements banalisés, la diversité des usages et des quotidiens peut être ainsi assurée pour une vie de quartier « d'a – venir » - Opération RT 2012

Thématique : Habitat
Sous-thématique : Habitat collectif

Lieux
Boulevard de la Libération
Rezé (44400)
Département : Loire-Atlantique
Région : Pays de la Loire
Pays : France

Dates
Date de conception : 2016
Date de réception : 2019

Acteurs
Maître d'ouvrage :
Eiffage Immobilier - LNH - IRT Jules Verne

Architecte(s) :
Pierrick Beillevaire

Bureau d'étude technique :
Isocrate, Naonec, Zéphyr paysages, Serba

Acousticien(s) :
Itac

E-mail contact :
pierrick.beillevaire@insituacv.com

Caractéristiques
Béton,
Métal,
Verre,
Basse consommation énergétique

**Maison Régionale de l'Architecture des
Pays de la Loire
avec le soutien de l'ARDEPA**
17 rue La Noue Bras de Fer
44200 NANTES
France
E-mail contact : contact@maisonarchi.org
<http://www.ma-lereseau.org/pays-de-la-loire/>